

PRÉFECTURE DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

DIRECTION DES COLLECTIVITÉS
LOCALES ET DU CADRE DE VIE
Bureau du cadre de vie
Section Aménagement

Perpignan, le

affaire suivie par :
Sylvie ROUSSEAU
Tél : 04 68 51 68 64
Fax : 04 68 35 56 84
sylvie.rousseau@pyrenees-orientales.pref.gouv.fr

ARRÊTE n° 4410 du 18 septembre 2006

Déclarant cessibles au profit de la commune de Canet en Roussillon les parcelles de terrain nécessaires aux travaux de protection des zones urbaines contre les déversements de crues de la Têt et aux travaux hydrauliques liés à l'extension du port de plaisance

Commune de Canet en Roussillon

LE PRÉFET DES PYRÉNÉES ORIENTALES
Chevalier de la Légion d'Honneur

Vu le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique :

Vu l'arrêté préfectoral 3585/2004 du 16 septembre 2004 prescrivant l'ouverture des enquêtes conjointes préalables à la déclaration d'utilité publique, parcellaire et portant mise en compatibilité du plan d'occupation des sols de la commune de Canet en Roussillon pour les travaux de protection des zones urbaines contre les déversements de crues de la Têt à Canet en Roussillon :

Vu l'arrêté préfectoral 3587/2004 du 16 septembre 2004 prescrivant l'ouverture des enquêtes conjointes préalables à la déclaration d'utilité publique, parcellaire et portant mise en compatibilité du plan d'occupation des sols de la commune de Canet en Roussillon pour les travaux hydrauliques réalisés dans le cadre de la modification n°3 du périmètre portuaire de Canet en Roussillon :

Vu l'arrêté préfectoral 1152/2005 du 12 avril 2005, modifié par l'arrêté préfectoral n° 2118/2005 du 30 juin 2005 déclarant d'utilité publique les travaux de protection des zones urbaines contre les déversements de crues de la Têt à Canet en Roussillon :

Vu l'arrêté préfectoral 1151/2005 du 12 avril 2005, modifié par l'arrêté 2117/2005 du 30 juin 2005 portant déclaration d'utilité publique des travaux hydrauliques réalisés dans le cadre de la modification n°3 du périmètre portuaire de Canet en Roussillon :

Vu le plan parcellaire des propriétés dont l'acquisition est nécessaire pour la réalisation du projet :

Vu la liste des propriétaires :

Vu le registre d'enquête :

Vu les pièces constatant que les arrêtés 3585/2004 et 3587/2004 du 16 septembre 2004 ont été notifiés aux propriétaires concernés ;

Considérant que l'arrêté préfectoral n° 3953 du 19 octobre 2005 déclarant cessibles les parcelles de terrains nécessaires aux travaux de protection des zones urbaines contre les déversements de crues de la Têt et aux travaux hydrauliques liés à l'extension du port de plaisance n'a pas été transmis au juge de l'expropriation dans le délai de six mois en vue du prononcé de l'ordonnance d'expropriation et est donc caduc ;

Vu le courrier du 5 septembre 2006 de Madame le Député Maire de Canet en Roussillon sollicitant un nouvel arrêté de cessibilité pour lesdits travaux ;

Sur proposition de Madame la Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées Orientales ;

ARRETE

Article 1^{er} :

Sont déclarés cessibles au profit de la commune de Canet en Roussillon, les parcelles de terrain désignées sur les états parcellaires ci-annexés, nécessaires aux travaux de protection des zones urbaines contre les déversements de crues de la Têt et aux travaux hydrauliques réalisés dans le cadre de la modification n°3 du périmètre portuaire à Canet en Roussillon.

Article 2 :

Madame la Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées Orientales, Madame le Député Maire de Canet en Roussillon sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié aux propriétaires concernés, affiché aux lieux habituels en mairie de Canet en Roussillon et inséré au Recueil des Actes Administratifs de la Préfecture des Pyrénées Orientales.

LE PREFET,
Pour le Préfet et par délégation,
La Secrétaire Générale,
Signé : Anne-Gaëlle BAUDOUIN

Pour ampliation,
Pour le Préfet et par délégation,
L'Attachée, Chef de Bureau,



Jocelyne VAN ELVERDINGHE

PROPRIÉTAIRE : MME GAULTHER ROBERT MARCEL NEE MARTEL LEA, LE CAGNES PROVENCAL ALL DES JONCS 06800 CAGNES SUR MER, Née à 74
 MENTHONNEX-SOUS-CLERMONT Le 21 01 1919
 PROPRIÉTAIRE : MME MENEGALLIBOGGELI RENE NEE GAULTHER GISELE AUGUSTA, IMP DU BOURG BELE 72000 LE MANS, Née à 59 CAMBRAI Le 26 10 1916

PROPRIETES NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIETES | | | | | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | |
|----------------------------|-----------|--------------------------------------|---------|---------------------|---------------|-------------|-----------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|--|
| N° Parcelle | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spe. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année | |
| AE 0134 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 1 01 | | A | S | 0,00 | | | |
| AE 0135 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 2 77 | | A | S | 0,00 | | | |
| AE 0136 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 3 23 | | A | S | 0,00 | | | |
| AE 0137 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 13 79 | | A | S | 0,00 | | | |
| AE 0165 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 55 01 | | A | S | 0,00 | | | |
| TOTAL : | | | | 5 71 16 | | | | 0 | | | |

VI pour être annexé à
 mon article (procédure) de 500eur.
 PIRELLAN, le 18 SEP 2006
 Le Préfet,

Pour le Préfet
 Le Secrétaire Général, Services de Cadastre
 Anne-Gaëlle BAUDOUIN

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL B 011111

PROPRIÉTAIRE : M BENASSIS MICHEL JEAN MAR EPX BATLLE MARIE, 18 RUE DE L AIRE 66140 CANET EN ROUSSILLON, Né à 66 CANET EN ROUSSILLON Le 13 05 1948
 PROPRIÉTAIRE : MME BENASSIS MICHEL JEAN MAR NEE BATLLE MARIE SUZANNE I, 18 RUE DE L AIRE 66140 CANET EN ROUSSILLON, Née à 66 MAURY Le 08 03 1949

PROPRIETES NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIETES | | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | | |
|----------------------------|--------------|---|------------|------------------------|------------------|----------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|-------|
| N° Parcelle Sect., Plan | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spé. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année |
| AC 0258 | B077 | LA CLOSE | | 32 65 | | A | VI | 38,85 | R TA 100 | |
| AC 0260 | B077 | LA CLOSE | | 32 35 | | A | VI | 38,50 | R TA 100 | |
| AE 0158 | B137 | LE PLOU EST | | 1 00 84 | | A | T | 157,09 | D TA 100 | |
| AP 0046 | B111 | LAS LIOBERES | | 37 15 | | A | VI | 35,36 | R TA 100 | |
| AP 0047 | B111 | LAS LIOBERES | | 71 70 | | A | VI | 68,25 | R TA 100 | |
| AZ 0179 | 0120 | 13 RUE DE CERDAGNE | | 2 00 | | A | S | 0,00 | D TA 100 | |
| BM 0003 | 0012 | RUE DE L AIRE | | 59 15 | | A | VI | 56,31 | D TA 100 | |
| BM 0004 | 0012 | 4 RUE DE L AIRE | | 39 84 | | A | S | 0,00 | R TA 100 | |
| | | | 1 | 10 84 | | A | AG PARC | 57,73 | | |
| | | | 2 | 29 00 | | A | | | | |
| TOTAL : | | | | 6 74 13 | | | | 925 | | |

REV. EXONE COM : 0 DEP : 867 REG : 867
 REV. IMPOSABLE : 925 : 58 : 58

VU pour être annexé à
 mon arrêté (n° 18 SEP 2006)
 Le Préfet
 Pour le Préfet
 La Sous-Préfecture, Sous-Préfecture de Canet

Anne-Gaëlle BAUDOIN

ANNEE M.A.J. : 2002
 DEPARTEMENT : 66 COMMUNE : 037 DE CANET EN ROUSSILLON

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL D 01067

PROPRIÉTAIRE : M DUPLEX GEORGES EPX MAZET ANDREE, 24 RUE JEAN GAUTHIER 09100 PAMIERS, Né à 31 TOULOUSE Le 27 02 1924
 PROPRIÉTAIRE : MME DUPLEX GEORGES NEE MAZET ANDREE ANNE-MAR, 6 RUE PIERRE CAZALS 09100 PAMIERS, Née à 09 PAMIERS Le 13 06 1926

PROPRIÉTÉS NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | | | |
|----------------------------|--------------|---|------------|------------------------|------------------|-----------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------|
| N° Parcelle Sect., Plan | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spé. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année |
| AC 0038 | B094 | HORT D ANAMS | | 17 65 | | A | J MARAI 02 | 49,64 | D TA 100 | R TA 100 |
| REV. EXONE | | | COM : | 0 | DEP : | 50 | REG : | 50 | TOTAL : 50 | |
| REV. IMPOSABLE | | | : | 50 | : | 0 | : | 0 | TOTAL : 0 | |

VU pour être annexé à
 mon arrêté (révisé) de ce jour.
 Perpignan, le 18 SEP 2006
 Le Préfet,

Le Secrétaire
 Pour le Préfet
 Anne-Gaëlle BAUDOUIN

ANNEE M.A.J. : 2002
 DEPARTEMENT : 66 COMMUNE : 037 DE CANET EN ROUSSILLON

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL C 00060

PROPRIÉTAIRE : M CANAL GEORGES EPX BERTRAND, 6 AV DU CHATEAU 66140 CANET EN ROUSSILLON, Né à 66 CANET EN ROUSSILLON Le 15 03 1942

PROPRIÉTÉS BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | IDENTIFICATION DU LOCAL | | | | ÉVALUATION DU LOCAL | | | | |
|--------------------------------|-----------|---|------------------------------------|-------------------------|-------------|------------|--------------|---------------------|------------------|-----------------------|-------|-------|
| N° Parcelle Sect., Plan, CP | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Bat. esc, niv, N° de l'immeuble | N° Invar. | Affec Eval. | Local type | Nature Local | Cat | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année | Tx OM |
| AI 0082 | 0121 | 6 AV DU CHATEAU Lot 3 450/1000 | A 01 01 01001 | 0166119U | H C | 012 | AP | 6 | 887 | | | P |
| TOTAL : 887 | | | | | | | | | | | | |

PROPRIÉTÉS NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | | | ÉVALUATION DU TERRAIN | | | | | |
|----------------------------|-----------|---|---------|---------------------|---------------|-----------------------|---------------|------------------|-----------------------|-------|--|
| N° Parcelle Sect., Plan | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année | |
| AE 0041 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 27 05 | | A | S | 0,00 | | | |
| TOTAL : 27 05 0 | | | | | | | | | | | |

VU pour être annexé à
 mon arrêté (réception) de ce jour.
 PERPIGNAN, le 18 SEP 2006
 Le Préfet.

Projet de loi
 La Secrétaire Générale
 Anne-Gaëlle BAUDOIN

4600

ANNEE M.A.J. : 2002
 DEPARTEMENT : 66 COMMUNE : 037 DE CANET EN ROUSSILLON

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL B 02401

PROPRIÉTAIRE : MME CANTIER JEAN NEE BRAZET JACQUELINE, 17 AV DE PERPIGNAN 66140 CANET EN ROUSSILLON, Née à 66 CANET EN ROUSSILLON Le 22 02 1927
 PROPRIÉTAIRE : M CANTIE JEAN MICHEL ANT EPX BRAZET, 17 AV DE PERPIGNAN 66140 CANET EN ROUSSILLON, Né à 66 STE MARIE Le 25 10 1924

PROPRIÉTÉS NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIETES | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | | | | | |
|----------------------------|--------------|---|------------|------------------------|------------------|----------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|-------|
| N° Parcelle Sect., Plan | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spé. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année |
| AC 0256 | B077 | IA CLOSE | | 37 85 | | A | VI | 45,04 | D TA 100 | |
| AC 0257 | B077 | IA CLOSE | | 32 30 | | A | VI | 38,42 | D TA 100 | |
| AP 0070 | B111 | IAS LIOPERES | | 26 55 | | A | VI | 25,28 | D TA 100 | |
| TOTAL : | | | | 96 70 | | | | 109 | | |

REV. EXONE COM : 0 DEP : 109 REG : 109
 REV. IMPOSABLE : 109 : 0 : 0

VU pour être annexé à
 mon arrêté (rédigé) de ce jour.
 Perpignan, le 18 SEP 2006
 Le Préfet.

Pour le Préfet
 La Secrétaire Générale
 Anne-Gaëlle BARDOUIN

5600

ANNEE M.A.J. : 2002
 DEPARTEMENT : 66 COMMUNE : 037 DE CANET EN ROUSSILLON

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL + 00608

PROPRIÉTAIRE : BRASILIA, CPG BRASILIA 66140 CANET EN ROUSSILLON

PROPRIÉTÉS NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | | | | |
|----------------------------|-----------|--------------------------------------|---------|---------------------|---------------|-----------------------|---------------|------------------|-----------------------|-------|--|
| N° Parcelle | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année | |
| AE 0168 | E081 | LA CROUSTE NORD | | 26 76 | | A | S | 0,00 | | | |
| TOTAL : | | | | 26 76 | TOTAL : | | 0 | | | | |

VU pour être annexé à
 mon arrêté (révisé) de ce jour.
 PERPIGNAN, le 18 SEP 2006
 Le Préfet.

Pour le Préfet
 La Secrétaire Générale
 Anne-Gaëlle SAUDOUIN

0096

ANNEE M.A.J. : 2002
 DEPARTEMENT : 66 COMMUNE : 037 DE CANET EN ROUSSILLON

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL M 02497

PROPRIÉTAIRE : MME BERDAGUER CLAUDE NEE MARTY MARIE ODETTE TH, 6 RUE DE LA VIERGE 66140 CANET EN ROUSSILLON, Née à 66 PERPIGNAN Le 30 10 1951

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | |
|----------------------------|-----------|---|---------|------------------------|------------------|----------------|--------------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------------|--|
| N° Parcelle Sect., Plan | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spé. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat & Année | | |
| AL 0193 | B144 | PRE DE LA VILLE | | 25 25 | | A | L 01 | 0,21 | R TA 100 D TA 100 | | |
| AL 0214 | B144 | PRE DE LA VILLE | | 20 50 | | A | P 01 | 3,37 | R TA 100 D TA 100 | | |
| AL 0228 | B144 | PRE DE LA VILLE | | 14 05 | | A | P 01 | 2,31 | R TA 100 D TA 100 | | |
| TOTAL : | | | | 1 23 31 | | | | 39 | | | |

REV. EXONE COM : 0 DEP : 39 REG : 39
 REV. IMPOSABLE : 39 TOTAL : 0

VU pour être annexé à
 mon arrêté (recopie) de ce jour.
 Perpignan, le 18 SEP 2006
 Le Préfet.

Pour le Préfet
 La Sous-Préfecture Départementale
 Anne-Gaëlle BAUDEPIN

1500

ANNEE M.A.J. : 2002
 DEPARTEMENT : 66 COMMUNE : 037 DE CANET EN ROUSSILLON

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL M 02497

PROPRIÉTAIRE : MME BERDAGUER CLAUDE NEE MARTY MARIE ODETTE TH, 6 RUE DE LA VIERGE 66140 CANET EN ROUSSILLON, Née à 66 PERPIGNAN Le 30 10 1951

PROPRIÉTÉS BÂTIES

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | IDENTIFICATION DU LOCAL | | | | EVALUATION DU LOCAL | | | | |
|--------------------------------|--------------|---|------------------------------------|-------------------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|-------|----|
| N° Parcelle Sect., Plan, Cp | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Bat. esc, niv, N° de l'immeuble | N° Invar. | Affec. Eval. | Local type | Nature Local | Cat | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année | Tx |
| AI 0072 | 0508 | 6 RUE DE LA VIERGE | A 01 00 01001 | 0166111D | H C | 006 | MA | 6 | 859 | | | P |
| AI 0250 | 0411 | 8 RUE DE L OUPROULANE | A 01 00 01001 | 0166270H | H C | 008 | MA | 8 | 324 | | | P |
| TOTAL : 1183 | | | | | | | | | | | | |

NON ARRÊTÉ (reçu) de ce jour.
 PERPIGNAN, le 18 SEP 2006

Le Préfet,

Yves Le Pennec, Secrétaire Général

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS - Anne-Gaëlle BARBOUIN | | | | | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | |
|---|--------------|---|------------|------------------------|------------------|----------------|---------------------|------|---------------------|--------------------------|-------|--|
| N° Parcelle Sect., Plan | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. S/ Spé. | Clas | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année | |
| AC 0077 | B131 | PAS DE LAS CARRETTES | | 4 80 | | A | BT | 01 | 0,02 | D TA 100 | | |
| AC 0078 | B131 | PAS DE LAS CARRETTES | | 4 50 | | A | BT | 01 | 0,02 | R TA 100 | | |
| AI 0025 | B271 | LE VILLAGE | | 10 50 | | A | J POTAG | 03 | 11,81 | R TA 100 | | |
| AI 0028 | B271 | LE VILLAGE | | 5 65 | | A | J POTAG | 03 | 6,35 | D TA 100 | | |
| AI 0029 | B271 | LE VILLAGE | | 12 10 | | A | J POTAG | 03 | 13,61 | R TA 100 | | |
| AI 0072 | 0508 | 6 RUE DE LA VIERGE | | 92 | | A | S | | 0,00 | R TA 100 | | |
| AI 0250 | 0411 | 8 RUE DE L OUPROULANE | | 49 | | A | S | | 0,00 | R TA 100 | | |
| AL 0181 | B144 | PRE DE LA VILLE | | 24 55 | | A | P | 02 | 1,06 | D TA 100 | | |

80
600

ANNEE M.A.J. : 2002
 DEPARTEMENT : 66 COMMUNE : 037 DE CANET EN ROUSSILLON

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL P 02409

USUFRUITIER : MME BALBE VEUVE NEE PUG MARGUERITE PAUL, 9 RUE PAUL RIQUET 66000 PERRIGNAN, Née à 66 STE MARIE-LA-MER Le 30 03 1928
 NU-PROPRIÉTAIRE : MME MOLY GEORGES NEE BALBE MARIE-NOELLE JE, 6 RUE DE LA REPUBLIQUE 66000 PERRIGNAN, Née à 66 PERRIGNAN Le 23 02 1954
 NU-PROPRIÉTAIRE : M BALBE JACQUES FRANCOI EPX DELCROS ADELINE, MAS DE LAS COLLAS 66300 THUIR, Né à 66 PERRIGNAN Le 17 01 1955
 NU-PROPRIÉTAIRE : M BALBE FRANCOIS LUC PI, 9 RUE PAUL RIQUET 66000 PERRIGNAN, Né à 66 PERRIGNAN Le 19 10 1957
 NU-PROPRIÉTAIRE : M BALBE MARC JEAN EMMAN EPX DE DURAND, 2 RUE CITE BARTISSOL 66000 PERRIGNAN, Né à 66 PERRIGNAN Le 09 11 1968

PROPRIETES NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIETES | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | | |
|----------------------------|------|-----------------------|---------|------------|-----------|-----------------------|---------------|-----------|-------------|
| N° Parcelle | Code | Nature et nom de voie | Sub div | Contenance | Référence | série | Gr. Nat. Clas | Revenu | Exonération |
| Sect., Plan | Voie | ou de lieu dit | | Ha Ma Ca | Lot | Tarif | S/ Spé. | Cadastral | Col Nat % |
| BO 0076 | E138 | LE PILOU OUEST | | 84 15 | | | | | |
| | | | 1 | 28 50 | | A | VE | 66,28 | D TA 100 |
| | | | 2 | 55 65 | | A | T | 86,70 | R TA 100 |
| TOTAL : | | | | 84 15 | | | | 153 | |

REV. EXONE COM : 0 DEP : 153 REG : 153
 REV. IMPOSABLE : 153 : 0

VU pour être annexé à
 mon arrêté (n° 18 SEP 2006)
 Le Préfet
 Pour le Préfet
 Le Secrétaire Général
 Anne-Cécile BAUDOIN

66000

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL D 01693

USUFRUITIER : M DURANTON JACQUES BERNARD EPX PUG JOSETTE, 22 AV CARSALADE DU PONT 66100 PERPIGNAN, Né à 36 TOURS Le 12 11 1924
 NU-PROPRIÉTAIRE : MME AZNAREZ JOSE NEE DURANTON BERNADETTE, MAS AZNAREZ FACE RES PEUPLIER2 CHE DEL VIVES 66000 PERPIGNAN, Née à 66 PERPIGNAN Le 07 01 1952
 USUFRUITIER : MME DURANTON JACQUES BERNARD NEE PUG JOSETTE, 22 AV CARSALADE DU PONT 66100 PERPIGNAN, Née à 66 PERPIGNAN Le 29 01 1921

PROPRIETES BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIETES | | | | IDENTIFICATION DU LOCAL | | | | EVALUATION DU LOCAL | | | | |
|----------------------------|------|--------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-------------|------------|--------------|---------------------|------------------|-----------------------|-------|----|
| N° Parcelle | Code | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Bat. esc, niv, N° de l'immeuble | N° Invar. | Affec Eval. | Local type | Nature Local | Cat | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année | Tx |
| AE 0037 | A023 | 9001 CPG LE BOSQUET | A 01 00 01001 | 0165861H | C | 050 | CH | 01 | 6656 | | | 0M |
| AE 0037 | A023 | 9001 CPG LE BOSQUET | A 01 00 02001 | 0165862D | C | 019 | CM | 01 | 437 | | | |
| AE 0037 | A023 | 9001 CPG LE BOSQUET | A 01 00 03001 | 0165863Z | C | 030 | CM | 01 | 64 | | | |
| TOTAL : | | | | | | | | | 7157 | | | |

mon arrêté (recopie) de ce jour.
 PERPIGNAN, le 18 SEP 2006

Le Préfet:

Le Sous-Préfet: *Sébastien Chabot*

DESIGNATION DES PROPRIETES Anne-Gaëlle BAUDOIN

PROPRIETES NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIETES | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | | | | | | |
|----------------------------|------|--------------------------------------|---------|-----------------------|---------------|-------------|-----------------------|------------------|-----------------------|-------|--|
| N° Parcelle | Code | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spé. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année | |
| AE 0037 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 17 19 | | A | S | 0,00 | | | |
| AE 0036 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 54 20 | | A | S | 0,00 | | | |
| AE 0039 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 48 65 | | A | S | 0,00 | | | |
| AE 0119 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 17 19 | | A | S | 0,00 | | | |
| AE 0120 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 17 19 | | A | S | 0,00 | | | |
| TOTAL : | | | | | | | | | 1 54 42 | | |
| TOTAL : | | | | | | | | | 0 | | |

ANNEE M.A.J. : 2002
 DEPARTEMENT : 66 COMMUNE : 037 DE CANET EN ROUSSILLON

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL N 00019

PROPRIÉTAIRE : M NIEDDU ARMAND EPX NIEDDU, 2 AV DE LA GARE 34570 PIGNAN, Né Le 04 06 1915

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | | | ÉVALUATION DU TERRAIN | | | | |
|----------------------------|-----------|---|---------|------------------------|------------------|-----------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|-------|
| N° Parcelle Sect., Plan | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spé. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année |
| AC 0040 | B094 | HORT D ANAMS | | 51 55 | | A | L | 0,44 | D TA 100 | |
| AC 0041 | B094 | HORT D ANAMS | | 70 15 | | A | L | 0,60 | D TA 100 | |
| TOTAL : | | | | | | 1 | 21 | 70 | 1 | |

REV. EXONE COM : 0 DEP : 1 REG : 1
 REV. IMPOSABLE : 1 : 0 : 0

VU POUR ÊTRE DÉPOSÉ A
 MON ARDRE (RÉCEPTION) de ce jour.
 PIGNAN, le **18 SEP 2006**
 Le Préfet.

Pour le Préfet
 La Sous-Préfète, Sandrine ROBERTO

 Arne-Gaëlle BAUDOUIN

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL V 00619

PROPRIÉTAIRE : MME MARTINEZ ALBERT NEE VILA ODETTE,

22 RUE JEAN ANTOINE DE BAIF 66750 ST CYPRIEN, Née à 66 LABASTIDE Le 17 05 1932

PROPRIÉTÉS NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | | |
|----------------------------|-----------|--------------------------------------|---------|---------------------|---------------|-------------|-----------------------|------------------|-----------------------|-------|
| N° Parcelle | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spé. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année |
| AP 0040 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 33 95 | | A | L | 0,28 | D TA 100 | |
| AP 0041 | B111 | LAS LLOBERES | | 36 40 | | A | VI | 34,65 | R TA 100 | |
| AP 0042 | B111 | LAS LLOBERES | | 40 65 | | A | VI | 38,69 | R TA 100 | |
| TOTAL : | | | | 1 11 00 | | | | 74 | | |

REV. EXONE COM : 0 DEP : 74 REG : 74
 REV. IMPOSABLE : 74 TOTAL : 0

VI pour être annexé à
 mon arrêté (révisé) de ce jour.
PERREMAN, le 18 SEP 2006
 Le Préfet.

Pour le Préfet
 LA SÉNÉSSE-CHIFFRE Secrétaire
 ANNE-GÉRALDINE BAUDOIN

2002

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL J 00037

PROPRIÉTAIRE : MME JONQUERES ANDRE NEE JONQUERES MADELEINE MARIE, 2 BRUE BASTON ST DOMINIQUE 66000 PERPIGNAN, Née à 11 MARSEILLETTE Le 24 09 1930

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | | |
|-----------------------------|--------------|---|------------|------------------------|------------------|----------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|-------|
| N° Parcelle Sect. / Plan | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spé. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année |
| AI 0452 | B271 | LE VILLAGE | | 1 90 | | A | S | 0,00 | D TA 100 | |
| AI 0453 | B271 | LE VILLAGE | | 4 95 | | A | L | 0,04 | R TA 100 | |
| AI 0454 | 0012 | 2 RUE DE L AIR | | 7 10 | | A | S | 0,00 | R TA 100 | |
| AI 0991 | B271 | LE VILLAGE | | 2 03 | | A | AB | 114,19 | | |
| AI 1005 | B271 | LE VILLAGE | | 4 61 | | A | S | 0,00 | | |
| AM 0083 | B080 | COSTA DE LA CREME | | 27 45 | | A | VI | 18,29 | D TA 100 | |
| AO 0045 | B005 | AL REGAL OUEST | | 1 85 40 | | A | VI | 220,60 | R TA 100 | |
| AO 0046 | B005 | AL REGAL OUEST | | 70 80 | | A | BT | 0,23 | R TA 100 | |
| AO 0212 | B005 | AL REGAL OUEST | | 1 05 52 | | | | | D TA 100 | |
| BP 0004 | B055 | LA BOMBARDE | 1 | 1 04 70 | | A | VI | 144,53 | R TA 100 | |
| BP 0005 | B055 | LA BOMBARDE | 2 | 82 | | A | T | 0,71 | D TA 100 | |
| BP 0051 | B055 | LA BOMBARDE | | 49 34 | | A | VI | 32,87 | D TA 100 | |
| | | | | 1 53 77 | | A | VI | 212,26 | R TA 100 | |
| | | | | 95 25 | | A | VI | 131,47 | D TA 100 | |

18 SEP 2006
 VU pour être annexé
 au non art. 6 (rectifié) de ce J
 PERPIGNAN, le 18 SEP 20
 Le Préfet,
 Pierre-François GONZALEZ
 ANNE-GAËLLE BAUDOUC

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL J 00037

PROPRIÉTAIRE : MME JONQUERES ANDRE NEE JONQUERES MADELINE MARIE, 2 BRUE BASTON ST DOMINIQUE 66000 PERPIGNAN, Née à 11 MARSEILLETTTE Le 24 09 1930

PROPRIETES BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIETES | | | | IDENTIFICATION DU LOCAL | | | | EVALUATION DU LOCAL | | | | |
|----------------------------|------|--------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-------------|------------|--------------|---------------------|------------------|-----------------------|-------|----|
| N° Parcelle | Code | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Bat. esc, niv, N° de l'immeuble | N° Invar. | Affec Eval. | Local type | Nature Local | Cat | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année | Tx |
| AI 0454 | 0012 | 2 RUE DE L AIR | A 01 00 01001 | 0166498N | H C | 008 | MA | 8 | 276 | | | P |
| TOTAL : 276 | | | | | | | | | | | | |

mon arrêté (révisé) de ce jour.
 PERPIGNAN, le 18 SEP 2006
 Le Préfet,
 Pour le Préfet,
 La Sous-Préfète / Secrétaire Générale

ANNE-GASPARO BALUQUIN

PROPRIETES NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIETES | | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | | | | |
|----------------------------|------|--------------------------------------|---------|---------------------|---------------|-------------|-----------------------|------------------|-----------------------|----------|--|--|
| N° Parcelle | Code | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spé. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année | | |
| AB 0559 | B255 | SAINT MICHEL | | 4 68 88 | | A | VI | 01 | 647,23 | D TA 100 | | |
| AB 0561 | B255 | SAINT MICHEL | | 82 02 | | A | BT | 01 | 0,28 | R TA 100 | | |
| AC 0053 | B131 | PAS DE LAS CARRETES | | 94 90 | | A | VI | 02 | 112,92 | R TA 100 | | |
| AC 0054 | B131 | PAS DE LAS CARRETES | | 1 19 70 | | A | VI | 02 | 142,42 | R TA 100 | | |
| AC 0055 | B131 | PAS DE LAS CARRETES | | 66 65 | | A | VI | 02 | 79,30 | R TA 100 | | |
| AI 0031 | 0443 | 9001 RUE DU PRESBYTER | | 14 90 | | A | S | | 0,00 | D TA 100 | | |
| | | | | 13 90 | | A | J MARAI | 02 | 39,10 | R TA 100 | | |

ANNEE M.A.J. : 2002
 DEPARTEMENT : 66 COMMUNE : 037 DE CANET EN ROUSSILLON

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL G 01468

PROPRIÉTAIRE : M GARCIA JEAN ANDRE EPX SANCHEZ, 6 RUE JEAN PERRIN 24100 BERGERAC, Né à 99 RELIZANE ALGERIE Le 30 11 1939
 PROPRIÉTAIRE : MME GARCIA FRANCOIS NEE VALLETTE MARIE-CHRISTINE, 1 RUE DU ONZE NOVEMBRE 1918 33150 CENON, Née à 18 BOURGES Le 22 07 1948
 PROPRIÉTAIRE : MLE GARCIA CHRISTINE, LES BASTIDIENNES 10 RUE GAETAN DUMAS 33100 BORDEAUX, Née à 18 BOURGES Le 19 12 1968
 PROPRIÉTAIRE : M GARCIA PHILIPPE, LES NEREIDES APPT 144 5 RUE DU 8 MAI 1945 33150 CENON, Né à 18 BOURGES Le 15 01 1970

PROPRIETES NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIETES | | | | | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | |
|---|-----------|--------------------------------------|---------|---------------------|---------------|-------------|---------------|------|------------------|-----------------------|----------|
| N° Parcelle | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Spe. | Clas | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année |
| AG 0264 HE 173 | B138 | LE PILOU OUEST | | 21 24 | | A | T | 02 | 33,09 | D TA 100 | |
| <i>après aménagement cadastre de 2009</i> | | | | | | | | | | | R TA 100 |
| TOTAL : | | | | | | | | | | 21 24 | 33 |

REV. EXONE COM : 0 DEP : 33 REG : 33
 REV. IMPOSABLE : 33 TOTAL : 0

VU pour être annexé à
 son arrêté (réception) de ce jour.
 PERRIN, le **18 SEP 2006**
 Le Préfet,

Pour le Préfet
 La Sous-secrétaire Générale
 Anne-Gaëlle BAUDOUIN

5010

ANNEE M.A.J. : 2002
 DEPARTEMENT : 66 COMMUNE : 037 DE CANET EN ROUSSILLON

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

PROPRIÉTAIRE : SIPRIM, 5 CAE DEL PARDAL 66110 AMÉLIE LES BAINS

NUMERO COMMUNAL + 01459

PROPRIÉTÉS NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIETES | | | | | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | |
|----------------------------|-------------|-----------|--------------------------------------|---------|---------------------|---------------|-------------|---------------|------------------|-----------------------|-------|--|
| N° Parcelle | Sect., Pian | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année | |
| AY 1460 | | B093 | LA GRANDE PLAGE | | 19 | | A | AB | 5,43 | | | |
| AY 1461 | | B093 | LA GRANDE PLAGE | | 21 | | A | AB | 6,00 | | | |
| AY 1462 | | B093 | LA GRANDE PLAGE | | 8 | | A | AB | 2,29 | | | |
| AY 1463 | | B093 | LA GRANDE PLAGE | | 12 | | A | AB | 3,42 | | | |
| AY 1464 | | B093 | LA GRANDE PLAGE | | 53 | | A | AB | 15,13 | | | |
| AY 1465 | | B093 | LA GRANDE PLAGE | | 91 31 | | A | AB | 2607,71 | | | |
| TOTAL : | | | | | 92 44 | | | | 2640 | | | |

VU pour être annexé à
 mon arrêté (procès-verbal) de ce jour.
 PERPIGNAN, le 18 SEP 2006
 Le Préfet.

Pour M. Prévost
 La Secrétaire Générale
 Anne-Gaëlle BAUDOIN

ANNEE M.A.J. : 2002
 DEPARTEMENT : 66 COMMUNE : 037 DE CANET EN ROUSSILLON

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL S 01330

PROPRIÉTAIRE : MME SARIS GEORGES NEE SALES MICHELE, 39 CHE DU MAS DONAT 66000 PERPIGNAN, Née à 66 PERPIGNAN Le 18 05 1935
 PROPRIÉTAIRE : M SALES JEAN SIMON EPX GOAVEC ANNIE GEORGETTE, 1844 CHE DE LA RIVIERE 66000 PERPIGNAN, Né à 66 PERPIGNAN Le 06 10 1942

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | |
|----------------------------|--------------|---|------------|------------------------|------------------|----------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|-----------------------|--|
| N° Parcelle Sect., Plan | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spé. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année | |
| AE 0112 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 7 60 | | A | E | 0,11 | D TA 100 | | |
| BP 0007 | B055 | LA BOMBARDE | | 59 97 | | A | T | 51,89 | R TA 100 D TA 100 | | |
| BP 0008 | B055 | LA BOMBARDE | | 90 02 | | A | T | 77,90 | R TA 100 D TA 100 | | |
| | | | | TOTAL : | 1 57 59 | | | TOTAL : | 130 | | |

REV. EXONE COM : 0 DEP : 130 REG : 130
 REV. IMPOSABLE : 130 : 0 : 0

VU pour être annexé à
 mon arrêté (révisé) de ce jour.
 Perpignan, le **18 SEP 2006**
 Le Préfet.

Pour le Préfet
 La Secrétaire Générale
 Anne-Gaëlle BADOUIN

DOSSIER D'INSTRUCTION de la parcelle N° : 037 AC 0516

Propriétaire cadastré : M RENDU JEAN-LOUIS MARI (Unique)

Adresse : CHATEAU DE L ESPARROU L ESPARROU EST
66140 CANET EN ROUSSILLON

Adresse du Terrain : 0 PAS DE LAS CARRETES

Superficie : 58 287 m²

Nature du sol : VI Vignes

Zones POS : cos : 0,000

Autres servitudes :

Cette fiche fait état de renseignements recueillis sur le système informatique de la commune.
Elle constitue un simple document d'information délivré sous toutes réserves et ne peut en aucun cas
être considérée comme une autorisation administrative quelconque.

VU pour être annexé à
mon arrêté (révisé) de ce jour
PERPEYAN, le 18 SEP 2006
Le Préfet,

Pour le Préfet
Le Sous-Préfet, Secrétaire Générale

Anne-Gaëlle BAUBOUIN

0108

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL P 01234

PROPRIETAIRE : M PLA ROGER ABDON REN, APPART 1201 RES DU CASINO 66140 CANET EN ROUSSILLON, Né à 66 VILLELONGUE DE LA SALANQUE Le 14 11 1948

PROPRIETES NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIETES | | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | | |
|----------------------------|-----------|--------------------------------------|---------|---------------------|---------------|-------------|-----------------------|------------------|-----------------------|-------|
| N° Parcelle | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence Lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spé. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année |
| AE 0042 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 49 70 | | A | S | 0,00 | | |
| AE 0052 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 18 35 | | A | S | 0,00 | | |
| AE 0061 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 23 75 | | A | S | 0,00 | | |
| AE 0166 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 24 91 | | A | S | 0,00 | | |
| AE 0169 | B081 | LA CROUSTE NORD | | 21 94 | | A | S | 0,00 | | |
| AE 0170 | B081 | LA CROUSTE NORD | | 9 17 | | A | S | 0,00 | | |
| TOTAL : | | | | 1 47 82 | | | | 0 | | |

VU pour être annexé à
 mon arrêté (recevance) de ce jour.
PERREMAN, le 118 SEP 2006
 Le Préfet.
 Pour le Préfet
 Le Secrétaire Général
 Antoine-Gaëlle BAUDOIN

ANNEE M.A.J. : 2002
 DEPARTEMENT : 66 COMMUNE : 037 DE CANET EN ROUSSILLON

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL A 01263

PROPRIÉTAIRE : MME PLA RENE NEE ARNAUD SIMONE MARIE AG. 12 RUE FREDERIC MISTRAL 66410 VILLELONGUE DE LA SALANQUE, Née à 66 VILLELONGUE DE LA SALANQUE Le 14 11 1923
 PROPRIÉTAIRE : M PLA ROGER ABDON REN, APPART 1201 RES DU CASINO 66140 CANET EN ROUSSILLON, Né à 66 VILLELONGUE DE LA SALANQUE Le 14 11 1948

PROPRIÉTÉS NON BATIES

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | | | | EVALUATION DU TERRAIN | | | |
|----------------------------|--------------|---|------------|------------------------|------------------|----------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|-------|
| N° Parcelle Sect., Plan | Code Voie | Nature et nom de voie ou de lieu dit | Sub div | Contenance Ha Ma Ca | Référence lot | série Tarif | Gr. Nat. Clas S/ Spé. | Revenu Cadastral | Exonération Col Nat % | Année |
| AC 0190 | B108 | LAS ARRANCADES | 1 | 95 40 | | A | J SERRE 04 | 248,38 | D TA 100 | |
| AE 0044 | B082 | LA CROUSTE SUD | 2 | 70 00 | | A | T 01 | 50,56 | R TA 100 | |
| AE 0046 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 25 40 | | A | S | 0,00 | | |
| AE 0062 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 57 38 | | A | S | 0,00 | | |
| AE 0164 | B082 | LA CROUSTE SUD | | 25 70 | | A | S | 0,00 | | |
| | | | | 23 60 | | A | S | 0,00 | | |
| | | | | 1 11 21 | | A | S | 0,00 | | |
| TOTAL : | | | | 3 13 29 | | | | 299 | | |

REV. EXONE COM : 0 DEP : 299 REG : 299
 REV. IMPOSABLE : 299 : 0 : 0

VU pour être annexé à
 mon arrêté (révisé) de ce jour.
 PERREMAN, le 18 SEP 2006

Le Préfet,
 Pour le Préfet

La Secrétaire Générale

Anne-Cécile BAUDOUIN

PRÉFECTURE DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

Direction des Collectivités Locales
et du Cadre de Vie

Bureau du Cadre de Vie
Section Aménagement

Dossier suivi par :
Martine FLAMAND
Tél : 04.68.51.68.62
Fax : 04.68.35.56.84
Mél : martine.flamand@pyrenees-orientales.pref.gouv.fr

Référence :
C:\Documents de MFlamand\Mes documents Martine\CARTE COMMUNALE\2006\carte communale d'ESCARO\AP approuvant la carte communale (sep 2006).doc

Perpignan, le 18 septembre 2006

COMMUNE DE ESCARO-AYTUA

ARRETE N° 4412/2006

Portant approbation de la carte
communale de ESCARO-AYTUA

Le Préfet des Pyrénées Orientales
Chevalier de la Légion d'Honneur

VU le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 124-1 à L 124-4 et R 124-1 à R 124-8 ;

VU la délibération du 8 mai 2004 par laquelle le conseil municipal de la commune de ESCARO-AYTUA décide d'engager l'élaboration de la carte communale de la commune ;

VU l'arrêté du 23 janvier 2006 par laquelle le maire de la commune de ESCARO-AYTUA prescrit l'enquête publique relative au projet de la carte communale ;

VU la délibération du 2 mai 2006 par laquelle le conseil municipal de ESCARO-AYTUA approuve le projet de la carte communale ;

VU les observations de l'Etat transmises à la commune le 5 juillet 2006 ;

VU la délibération du 8 août 2006 de la commune de ESCARO-AYTUA annulant la délibération du 2 mai 2006 et approuvant le dossier amendé de la carte communale de la commune ;

SUR proposition de Madame la Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées Orientales ;

ARRETE

ARTICLE 1 : le dossier de la carte communale d'ESCARO-AYTUA annexé au présent arrêté est approuvé.

ARTICLE 2 : le présent arrêté et la délibération approuvant la carte communale seront affichés pendant un mois en mairie par M. le Maire de ESCARO-AYTUA qui attestera de l'accomplissement de cette formalité par un certificat qui sera annexé au dossier.

Mention de cet affichage sera inséré en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.

ARTICLE 3 : Le dossier pourra être consulté à la mairie de ESCARO-AYTUA, à la sous préfecture de PRADES, et à la préfecture des Pyrénées Orientales (Direction des Collectivités Locales et du Cadre de Vie – section Aménagement) aux heures habituelles d'ouverture.

ARTICLE 4 : Madame la Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées Orientales, M. le Sous Préfet de PRADES, M. le Maire d'ESCARO-AYTUA et M. le Directeur Départemental de l'Equipement sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture.

Le Préfet,

~~Pour le Préfet
La Sous-Préfète, Secrétaire Générale~~

~~Anne-Gaëlle BAUDOIN~~

PRÉFECTURE DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

Direction des Collectivités Locales
et du Cadre de Vie

Bureau du Cadre de Vie
Section protection de la nature

Dossier suivi par :
Marie MARTINEZ

arrêté cotxet de mise en
demeure 08-2006.doc

Téléphone : 04.68.51.68 70

Fax : 04.68.35 56 84

Mél :

marie.martinez

@pyrenees-orientales.
pref.gouv.fr

Perpignan, le 19 septembre 2006

ARRETE PREFECTORAL N°4425/2006

De mise en demeure de régulariser la situation de
l'élevage d'autruches de M. COTXET Serge
à Saint-Hippolyte

**LE PREFET DES PYRENEES-ORIENTALES,
Chevalier de la Légion d'honneur,**

- VU** le règlement de la Communauté Européenne n°338/97 du conseil du 9 décembre 1996 relatif à la protection des espèces de faune et de flore sauvages par le contrôle de leur commerce ;
- VU** les articles L413-1 à L413-5, R413-1 à R413-23, et R413-40 à R413-51 du Code de l'Environnement relatifs aux établissements détenant des animaux d'espèces non domestiques, aux certificats de capacité, à l'autorisation d'ouverture des établissements ainsi qu'au contrôle de l'autorité administrative ;
- VU** l'arrêté du 21 novembre 1997 définissant deux catégories d'établissements, autres que les établissements d'élevage, de vente et de transit des espèces de gibier dont la chasse est autorisée, détenant des animaux d'espèces non domestiques ;
- VU** l'arrêté du 10 août 2004 du ministère de l'écologie et du développement durable fixant les conditions d'autorisation de détention d'animaux de certaines espèces non domestiques dans les établissements d'élevage, de vente, de location, de transit ou de présentation au public d'animaux d'espèces non domestiques ;
- VU** la circulaire DNP/CFE n°98-2 du 9 février 1998 relative à l'instruction des demandes d'autorisation d'ouverture des établissements, autres que les établissements d'élevage, de vente et de transit des espèces de gibier dont la chasse est autorisée, détenant des animaux d'espèces non domestiques ;

...

0113

Adresse Postale : 29 quai Sadi-Carnot - 66351 PERPIGNAN CEDEX

Téléphone :
Standard 04.68.51.66.66
D.R.C.L. 04.68.51.68.00

Renseignements :
Internet : www.pyrenees-orientales.pref.gouv.fr
contact@pyrenees-orientales.pref.gouv.fr

- VU la circulaire DNP/CFF n°00-1 du 17 janvier 2000 relative au certificat de capacité pour l'entretien d'animaux d'espèces non domestiques ;
- VU la visite du 17 février 2005 et lettre recommandée avec accusé de réception en date du 23 février 2005 adressée à M. COTXET Serge par la direction départementale des services vétérinaires constatant la détention d'animaux vivants de la faune sauvage (autruches) sans certificat de capacité et sans autorisation préfectorale d'ouverture et le mettant en demeure de régulariser sa situation ;
- VU le dossier relatif à la demande de certificat de capacité et d'autorisation d'ouverture d'un établissement détenant des autruches déposé en préfecture par M. COTXET Serge le 5 avril 2005 ;
- VU la lettre du 9 mai 2005 demandant à M. COTXET Serge de compléter son dossier en 7 exemplaires ;
- VU la lettre recommandée avec accusé de réception mettant en demeure M. COTXET Serge de régulariser son dossier de demande de certificat de capacité et d'autorisation d'ouverture de son établissement ;
- VU le procès-verbal n°17/06 du 6 juillet 2006 dressé conjointement par les agents techniques de l'Environnement affectés à l'Office National de la Chasse et de la Faune Sauvage (ONCFS) et par l'agent de la Direction Départementale des Services Vétérinaires constatant 3 infractions au Code Rural (article R214-17) :
- ☞ Mode de détention inadapté
 - ☞ Manque d'entretien et de soins
 - ☞ Insuffisance d'aliments pour satisfaire les besoins nutritionnels des autruches
- VU le procès-verbal n°13 du 31 juillet 2006 établi conjointement par les agents techniques de l'Environnement affectés à l'Office National de la Chasse et de la Faune Sauvage (ONCFS)) et par l'agent de la Direction Départementale des Services Vétérinaires pour :
- ☞ Absence d'autorisation d'ouverture pour un élevage d'animaux d'espèces non domestiques (autruches) (infraction à l'article L413-3 du Code de l'Environnement)
 - ☞ Défaut de certificat de capacité pour l'élevage d'animaux d'espèces non domestiques (autruches) (infraction à l'article L413-2 du Code de l'Environnement)
 - ☞ Absence de registre d'entrées et de sorties des animaux
- VU la lettre recommandée avec accusé de réception adressée le 4 août 2006 par le Préfet des Pyrénées-Orientales à Monsieur COTXET Serge lui demandant de formuler ses observations sur son obligation de régulariser les conditions d'exploitation de l'établissement, en application des dispositions de la loi du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec l'administration ;
- VU la lettre en date du 3 septembre 2006 de la direction départementale des services vétérinaires adressée à Monsieur COTXET Serge relative à l'irrecevabilité de sa demande après examen des compléments apportés à son dossier le 22 août 2006 ;

CONSIDERANT que malgré ces compléments au dossier regroupant à la fois une demande de certificat de capacité pour l'élevage d'autruches et une demande d'autorisation d'ouverture pour son établissement déposés le 22 août 2006 à la suite de la lettre recommandée du 4 août 2006, ce dernier est toujours irrecevable en l'état pour les raisons suivantes :

Informations concernant le demandeur :

- M. COTXET ne remplit pas les conditions d'expérience professionnelle requises par l'article R413-4 du code de l'environnement pour la délivrance du certificat de capacité
- Les modalités d'enrichissement des compétences théoriques, pratiques et juridiques figurant dans les compléments sont insuffisantes

Informations relatives à l'établissement :

- le plan des installations fourni dans les compléments est toujours aussi peu compréhensif
- absence d'indication de gestion des eaux usées
- la note sur le régime alimentaire des animaux est très sommaire. La composition des aliments distribués doit être fournie. Celle-ci est fonction de l'âge des animaux
- la note sur la politique menée en matière de santé animale est très succincte
- la politique générale prévue et les conditions de fonctionnement de l'établissement sont très peu expliquées
- aucun résultat zootechnique n'apparaît dans le dossier
- les dangers que peut représenter l'installation vis à vis des personnes ne figurent pas dans le dossier (les autruches sont des animaux considérés comme dangereux au sens de l'arrêté du 21 novembre 1997 et la détention de ce type d'animaux classe l'établissement en 1^{ère} catégorie)
- la copie des registres des animaux et du livre de soins n'est pas jointe au dossier
- l'analyse des effets directs, temporaires et permanents sur le milieu naturel ainsi que les mesures pour limiter ou supprimer les inconvénients liés à l'activité est très sommaire et incomplète.

CONSIDÉRANT l'urgence à faire cesser les dysfonctionnements structurel et fonctionnel constatés ;

SUR proposition de Madame la Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées-Orientales,

ARRETE :

ARTICLE 1 :

Monsieur COTXET Serge est mis en demeure, dans un délai de quinze jours maximum à compter de la notification du présent arrêté, de régulariser la situation de son élevage par le dépôt en préfecture d'un dossier complet de demande d'autorisation d'ouverture d'un établissement détenant des animaux d'espèces non domestiques (autruches) et d'un dossier complet de demande de certificat de capacité.

ARTICLE 2 :

Sans préjudice des sanctions de toutes natures prévues par les règlements en vigueur, toute infraction aux dispositions du présent arrêté sera passible des sanctions pénales prévues à l'article L415-3 du Code de l'Environnement et des sanctions administratives prévues à l'article L413-5 du Code de l'Environnement.

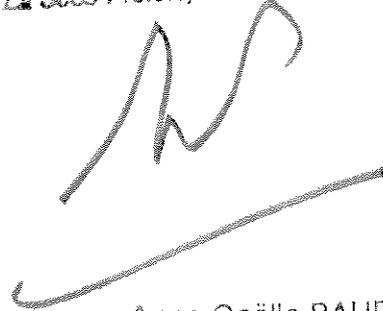
ARTICLE 3 :

La Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées Orientales, Madame la Directrice Départementale des Services Vétérinaires, Monsieur le Chef de Groupement de l'Office National de la Chasse et de la Faune Sauvage, Monsieur le Maire de Saint-Hippolyte, sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté dont une ampliation sera notifiée par la voie administrative à l'exploitant.

Le Préfet,

Pour le Préfet

La Sous-Préfète, Secrétaire Générale



Anne-Gaëlle BAUDOUIN

PRÉFECTURE DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

Direction des collectivités
locales et du cadre de vie

Bureau du cadre de vie
Section aménagement

Dossier suivi par :
Mme PALACIN

☎ : 04.68.51.68.61

☎ : 04.68.35.56.84

marie-ange.palacin

@pyrenees-orientales.

pref.gouv.fr

Perpignan, le 19 septembre 2006

Commune de Montner

Arrêté n° 4433-2006

Arrêté déclarant cessibles au profit de la commune
de Montner les parcelles de terrains nécessaires
au projet d'aménagement d'un parking

**Le Préfet des Pyrénées-Orientales
Chevalier de la Légion d'honneur**

VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique,

VU l'arrêté préfectoral n° 110-2006 du 16 janvier 2006 prescrivant l'ouverture des
enquêtes conjointes préalable à la déclaration d'utilité publique et parcellaire pour le projet de
d'aménagement d'un parking sur le territoire de la commune de Montner ;

VU le plan parcellaire des propriétés dont l'acquisition est nécessaire pour la réalisation
du projet ;

VU la liste des propriétaires ;

VU le registre d'enquête ;

VU les pièces constatant que l'arrêté du 16 janvier 2006 a été publié, affiché et inséré
dans deux journaux du département avant l'ouverture des enquêtes et que les dossiers d'enquête
ainsi que les registres ont été déposés pendant 19 jours consécutifs en mairie de Montner du 30
janvier au 19 février 2006 inclus ;

VU les pièces constatant que l'arrêté du 16 janvier 2006 a été notifié aux propriétaires
concernés ;

VU la correspondance de Monsieur le Maire de la commune de Montner du 11
septembre 2006 sollicitant la poursuite de la procédure ;

0117

VU l'avis favorable de Madame Anne-Isabelle PARDINEILLE, commissaire enquêteur ;

SUR proposition de Madame la Secrétaire Générale de la préfecture des Pyrénées Orientales ;

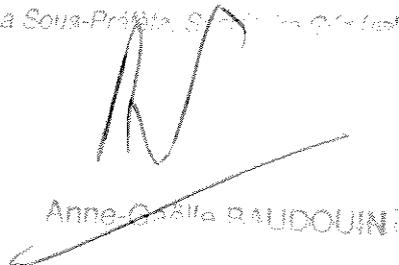
ARRETE

ARTICLE 1^{er} : Sont déclarées cessibles au profit de la commune de Montner, les parcelles de terrains désignées sur l'état parcellaire ci-annexé, nécessaires au projet d'aménagement d'un parking.

ARTICLE 2 : Madame la Secrétaire Générale de la préfecture des Pyrénées-Orientales et Monsieur le Maire de Montner sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié aux propriétaires concernés, affiché aux lieux habituels en mairie de Montner et inséré au recueil des actes administratifs de la préfecture des Pyrénées-Orientales.

Le Préfet,

... Pour le Préfet
La Sous-Préfecte, S. ...



Anne-Gaëlle RAUDOUIN

0118

| | | | | | | | |
|--|--|--------------|-----------------|---|---------------------|--|------------------------|
| ANNEE DE MAJ 2005 | | DEP DIR 66 0 | COM 118 MONTNER | ROLE A | RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ | | NUMERO COMMUNAL S00127 |
| Propriétaire RUE MICHELLE 221648 66310 ESTAGEL | | | | MSANFELIC/MAURICE ANTOINE MICHEL EP BASSOU PAULINE Né(e) le 06/02/1944 à 66 ESTAGEL | | | |

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | | | | | | | IDENTIFICATION DU LOCAL | | | | | | | | | | EVALUATION DU LOCAL | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|---------|--------|-----------|---------|-------------|-----|-----|-----|-------------------------|----------|-------|--------|----|---------|-----|------------------|------|---------|---------------------|--------|--------------|--------|-------|-------|------|--|--|--|
| AN | SECTION | N° PLAN | C PART | N° VOIRIE | ADRESSE | CODE RIVOLI | BAT | ENT | NIV | N° PORTE | N° INVAR | S TAR | M EVAL | AF | NAT LOC | CAT | REVENU CADASTRAL | COLL | NAT ENO | AN RET | AN DEB | FRACTION ENO | RC ENO | % ENO | TX OM | COEF | | | |
| | | | | | REXO | | | | | | | | | | | | 0 EUR | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | COM | | | | | | | | DEP | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | 0 EUR | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | 0 EUR | | | | | | | | | | | | |

| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | | | | | | | | | | | | EVALUATION | | | | | | | | | | | | | | | LIVRE FONCIER | |
|----------------------------|---------|---------|-----------|------------|-------------|---------|----|----|-------|-----|----------|--------|----------|---------------------|------------------|------|---------|--------|--------|--------------|--------|-------|-------|------|--|--|--|--|--|---------------|--|
| AN | SECTION | N° PLAN | N° VOIRIE | ADRESSE | CODE RIVOLI | N° PRIM | PP | DP | S TAR | SUF | GR/SS GR | CLASSE | NAT CULT | CONTEenance HA A CA | REVENU CADASTRAL | COLL | NAT ENO | AN RET | AN DEB | FRACTION ENO | RC ENO | % ENO | TX OM | COEF | | | | | | | |
| | | B 224 | | LE VILLAGE | B061 | 0222 | 1 | A | 1 | A | S VI | 02 | | 50 | 6 00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | B 1428 | | LE VILLAGE | B061 | 0222 | 1 | A | 1 | A | S VI | 02 | | 6 00 | 7 41 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | REXO | | | | | | | | | | 7 EUR | 7 EUR | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | COM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RIMP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PRÉFECTURE DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

Direction des
Collectivités Locales et
du Cadre de Vie

Perpignan, le 22 sept. 2006

Bureau du Cadre de Vie
Section Aménagement

Dossier suivi par :
Mme Audrey SARTRE
ALBASI

☎ : 04.68.51.68.63

☎ : 04.68.35.56.84

Mél :
audrey.albasi@
pyrenees-orientales.pref.
gouv.fr

ARRÊTE n 4473/ 2006

**Portant résiliation du sous-traité d'exploitation de plage n°4
de la concession de plage naturelle de Canet en Roussillon**

**LE PREFET DES PYRENEES-ORIENTALES,
Chevalier de la Légion d'Honneur,**

VU la concession de plage naturelle accordée le 02 juillet 2003 à la commune de Canet en Roussillon;

VU le sous-traité d'exploitation de plage n°4 accordé à M. André GEVEAUX et approuvé le 11 août 2003;

VU le constat établi par M. SCHLOSSER, contrôleur principal des TPE à la subdivision maritime des Pyrénées-Orientales le 01 septembre 2006;

VU l'article 7 du cahier des charges du sous-traité d'exploitation de plage n°4;

SUR proposition de Mme la Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées-Orientales,



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

Direction des
Collectivités Locales et
du Cadre de Vie

Perpignan, le 22 sept. 2006

Bureau du Cadre de Vie
Section Aménagement

Dossier suivi par :
Mme Audrey SARTRE
ALBASI

☎ : 04.68.51.68.63
☎ : 04.68.35.56.84

Mél :
audrey.albasi@
pyrenees-orientales.pref.
gouv.fr

ARRÊTE n 4474/ 2006

Portant résiliation du sous-traité d'exploitation de plage n°19 de la concession de plage naturelle de Canet en Roussillon

**LE PREFET DES PYRENEES-ORIENTALES,
Chevalier de la Légion d'Honneur,**

VU la concession de plage naturelle accordée le 02 juillet 2003 à la commune de Canet en Roussillon;

VU le sous-traité d'exploitation de plage n°19 accordé à M. Abdellah ABDELOUHAD et approuvé le 11 août 2003;

VU le jugement du 8 janvier 2004 rendu par le tribunal correctionnel de Perpignan ;

VU l'article 8 du cahier des de la concession de la plage naturelle ;

SUR proposition de Mme la Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées-Orientales,

Adresse Postale : 24 quai Sadi-Carnot - 66951 PERPIGNAN CEDEX

Téléphone :
☎ Standard 04.68.51.66.66
☎ D.C.L.C.V 04.68.51.68.00

Renseignements :
☎ Internet : www.pyrenees-orientales.pref.gouv.fr
✉ contact@pyrenees-orientales.pref.gouv.fr

0122

ARRETE

Article 1^{er} :

Le sous traitant ne respecte pas les clauses du cahier des charges de la concession de la plage naturelle et a fait l'objet d'une condamnation par le TGI de Perpignan pour non respect du code du travail.

Article 2 : Le sous-traité d'exploitation de plage n°19 est résolu conformément à l'article 8 du cahier des charges de la concession de la plage naturelle.

Article 3 :

Madame la Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées-Orientales, Madame le maire de la commune de Canet en Roussillon, Monsieur le directeur des Services Fiscaux et Monsieur le directeur du SMNLR sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté qui sera inséré au recueil des actes administratifs de la Préfecture et notifié au permissionnaire.

Pour le Préfet
La Sous-Préfète, Secrétaire Générale

Signé : Anne-Gaëlle BAUDOUIN

Pour ampliation
L'attaché, chef de bureau



Jocelyne VAN-ELVERDINGHE

0123

PRÉFECTURE DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

Direction des
collectivités locales et du
cadre de vie
Bureau du cadre de vie

Perpignan, le 26 SEP. 2006

Dossier suivi par :
Bruno LETEURTRE
☎ : 04.68.51.66.65
☎ : 04.68.35.56.84
Mél :
bruno.leteurtre@pyrenees
-orientales.pref.gouv.fr
Référence :
cadastra.doc

A R R E T E N° 4526/2006 Portant autorisation de pénétrer
dans les propriétés privées pour
procéder à des opérations de remaniement
du cadastre de la commune
de **SAINT-FELIU D'AVALL**

**LE PREFET DES PYRÉNÉES -ORIENTALES
CHEVALIER DE LA LÉGION D'HONNEUR**

VU la loi du 29 décembre 1892 relative aux dommages causés à la propriété privée par les travaux publics ;

VU la loi du 6 juillet 1943 relative à l'exécution des travaux géodésiques et cadastraux et à la conservation des signaux, bornes et repères ;

VU le décret n ° 55-471 du 30 avril 1955 relatif à la rénovation et à la conservation du cadastre ;

VU la loi n ° 74-645 du 4 juillet 1974 relative au remaniement du cadastre, son article 6 notamment ;

VU la demande présentée par M. le directeur départemental des services fiscaux en date du 13 septembre 2006 signalant la mise en œuvre de travaux de remaniement du cadastre de la commune de **SAINT-FELIU D'AVALL**;

SUR proposition de Mme la Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées-Orientales .

- ARRETE -

ARTICLE 1. - Les opérations de remaniement du cadastre de la commune de **SAINT-FELIU D'AVALL** seront entreprises à partir du 20 septembre 2006.

L'exécution, le contrôle et la direction de ces opérations seront assurées par la direction des services fiscaux.

.../...

Adresse Postale : 24 quai Sadi-Carnot - 66951 PERPIGNAN CEDEX

Téléphone : ☎ Standard 04.68.51.66.66
☎ D.R.C.L. 04.68.51.68.00

Renseignements : ☎ MINITEL 3615 AVS 66 (1.01 FF/mn soit 0,15 €/mn)
☎ SERVEUR VOCAL 04.68.51.66.67

0124

ARTICLE 2. - A cet effet, les agents chargés des travaux dûment accrédités, et leurs auxiliaires sont autorisés à pénétrer dans les propriétés publiques et privées, situées sur le territoire de la commune concernée et, en tant que de besoin, sur celui des communes limitrophes de CORNEILLA LA RIVIERE, SAINT-FELIU D'AMONT, LE SOLER, PEZILLA DE LA RIVIERE, THUIR.

ARTICLE 3. - Les dispositions de l'article 322-2 du code pénal sont applicables dans le cas de destruction, de détérioration ou de déplacement des signaux, bornes ou repères.
En outre, les contrevenants s'exposent au remboursement de la dépense consécutive à la reconstitution des éléments devenus inutilisables par leur fait.

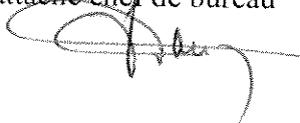
ARTICLE 4. - Le présent arrêté sera affiché aux lieux habituels des mairies concernées et les agents chargés des travaux devront être porteurs d'une ampliation qu'ils présenteront à toute réquisition.

ARTICLE 6. - Mme la secrétaire générale de la préfecture des Pyrénées-Orientales, les maires de SAINT-FELIU D'AVALL, de CORNEILLA LA RIVIERE, de SAINT-FELIU D'AMONT, de LE SOLER, de PEZILLA DE LA RIVIERE et de THUIR, M. le directeur départemental des services fiscaux, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera inséré au recueil des actes administratifs de la préfecture.

LE PRÉFET,

Signé : Thierry LATASTE

Pour ampliation,
L'attaché chef de bureau



Jocelyne VAN-ELVERDINGHE



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

Direction des
collectivités locales et du
cadre de vie

Bureau du cadre de vie

Dossier suivi par :

Bruno LETEURTRE

☎ 04.68.51.66.65

☎ 04.68.35.56.84

Mél :

bruno.leteurtre@pyrenees

-orientales.pref.gouv.fr

Référence :

cadastra.doc

Perpignan, le 26 SEP. 2006

ARRETE N° 4527/2006 Portant autorisation de pénétrer
dans les propriétés privées pour
procéder à des opérations de remaniement
du cadastre de la commune
de **MAUREILLAS LAS ILLAS**

LE PREFET DES PYRÉNÉES -ORIENTALES
CHEVALIER DE LA LÉGION D'HONNEUR

VU la loi du 29 décembre 1892 relative aux dommages causés à la propriété privée par les travaux publics ;

VU la loi du 6 juillet 1943 relative à l'exécution des travaux géodésiques et cadastraux et à la conservation des signaux, bornes et repères ;

VU le décret n° 55-471 du 30 avril 1955 relatif à la rénovation et à la conservation du cadastre ;

VU la loi n° 74-645 du 4 juillet 1974 relative au remaniement du cadastre, son article 6 notamment ;

VU la demande présentée par M. le directeur départemental des services fiscaux en date du 13 septembre 2006 signalant la mise en œuvre de travaux de remaniement du cadastres de la commune de **MAUREILLAS LAS ILLAS** ;

SUR proposition de Mme la Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées-Orientales .

- ARRETE -

ARTICLE 1. - Les opérations de remaniement du cadastre de la commune de **MAUREILLAS LAS ILLAS** seront entreprises à partir du 20 septembre 2006.

L'exécution, le contrôle et la direction de ces opérations seront assurées par la direction des services fiscaux.

.../...

Adresse Postale : 24 quai Sadi-Carnot - 66951 PERPIGNAN CEDEX

Téléphone : ☎ Standard 04.68.51.66.66
☎ D.R.C.L. 04.68.51.68.00

Renseignements : ☎ MINITEL 3615 AVS 66 (1 01 FF-Ann. août 0,15 €/min)
☎ SERVEUR VOCAL 04.68.51.66.67

0126

ARTICLE 2. - A cet effet, les agents chargés des travaux dûment accrédités, et leurs auxiliaires sont autorisés à pénétrer dans les propriétés publiques et privées, situées sur le territoire de la commune concernée et, en tant que de besoin, sur celui des communes limitrophes de CERET, LES CLUSES, SAINT-JEAN PLA DE CORTS, LE PERTHUS, LE BOULOU.

ARTICLE 3. - Les dispositions de l'article 322-2 du code pénal sont applicables dans le cas de destruction, de détérioration ou de déplacement des signaux, bornes ou repères.
En outre, les contrevenants s'exposent au remboursement de la dépense consécutive à la reconstitution des éléments devenus inutilisables par leur fait.

ARTICLE 4. - Le présent arrêté sera affiché aux lieux habituels des mairies concernées et les agents chargés des travaux devront être porteurs d'une ampliation qu'ils présenteront à toute réquisition.

ARTICLE 6. - Mme la secrétaire générale de la préfecture des Pyrénées-Orientales, les maires de MAUREILLAS LAS ILLAS, de CERET, de LES CLUSES, de SAINT-JEAN PLA DE CORTS, de LE PERTHUS et de LE BOULOU, M. le directeur départemental des services fiscaux, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera inséré au recueil des actes administratifs de la préfecture.

LE PRÉFET,

Signé : Thierry LATASTE

Pour ampliation,
L'attaché chef de bureau



Jocelyne VAN-ELVERDINGHE



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

Direction des collectivités
locales et du cadre de vie

Bureau du cadre de vie
Section aménagement

Dossier suivi par :
Mme PALACIN

☎ : 04.68.51.68.61

☎ : 04.68.35.56.84

marie-ange.palacin

@pyrenees-orientales.

pref.gouv.fr

Perpignan, le 26 septembre 2006

Syndicat Mixte d'Assainissement de la plaine entre l'Agly et la Têt

Arrêté n° 4556-2006

Arrêté déclarant cessibles au profit du Syndicat Mixte d'Assainissement de la plaine entre l'Agly et la Têt, les parcelles de terrains nécessaires au projet de travaux de lutte contre les inondations de la Courragade et du canal du Vernet et Pia et du redressement du ruisseau du Mas d'en Farines sur le territoire des communes de Perpignan et Saint-Estève

**Le Préfet des Pyrénées-Orientales
Chevalier de la Légion d'honneur**

VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ;

VU l'arrêté préfectoral du 11 avril 2006 prescrivant l'ouverture de l'enquête parcellaire pour le projet de travaux de lutte contre les inondations de la Courragade et du canal du Vernet et Pia et du redressement du ruisseau du Mas d'en Farines sur le territoire des communes de Perpignan et Saint-Estève ;

VU le plan parcellaire des propriétés dont l'acquisition est nécessaire pour la réalisation du projet ;

VU la liste des propriétaires ;

VU les registres d'enquête ;

VU les pièces constatant que l'arrêté du 11 avril 2006 a été publié, affiché et inséré dans un journal du département avant l'ouverture de l'enquête et que les dossiers d'enquête ainsi que les registres ont été déposés pendant 19 jours consécutifs en mairie de Perpignan et de Saint-Estève du 15 mai au 2 juin 2006 inclus ;

VU les pièces constatant que l'arrêté du 11 avril 2006 a été notifié aux propriétaires concernés ;

.../...

Adresse Postale : 24, quai Sadi-Carnot - 66951 PERPIGNAN CEDEX

Téléphone : ☎ Standard 04.68.51.66.66

Renseignements : ☎ Internet : www.pyrenees-orientales.pref.gouv.fr
☎ contact@pyrenees-orientales.pref.gouv.fr

0128

VU la correspondance de Monsieur le Président du Syndicat Mixte d'Assainissement de la plaine entre l'Agly et la Têt du 13 septembre 2006 sollicitant la poursuite de la procédure ;

VU l'avis favorable de Monsieur Jean-Pierre MIETTE, commissaire enquêteur ;

SUR proposition de Madame la Secrétaire Générale de la préfecture des Pyrénées Orientales ;

ARRETE

ARTICLE 1^{er} : Sont déclarées cessibles au profit du Syndicat Mixte d'Assainissement de la plaine entre l'Agly et la Têt, les parcelles de terrains désignées sur l'état parcellaire ci-annexé, nécessaires au projet de travaux de lutte contre les inondations de la Courragade et du canal du Vernet et Pia et du redressement du ruisseau du Mas d'en Farines sur les communes de Perpignan et Saint-Estève.

ARTICLE 2 : Madame la Secrétaire Générale de la préfecture des Pyrénées-Orientales et Monsieur le Président du Syndicat Mixte d'Assainissement de la plaine entre l'Agly et la Têt sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié aux propriétaires concernés, affiché aux lieux habituels en mairie de Perpignan et Saint-Estève et inséré au recueil des actes administratifs de la préfecture des Pyrénées-Orientales.

Le Préfet,


Thierry LAUSTE

ETAT PARCELLAIRE COURRAGADE-VERNET ET PIA
immeubles concernés par l'arrêté de cessibilité

| Numéro | NOMS, PRENOMS ET ADRESSES DES PROPRIETAIRES | DESIGNATION CADASTRALES | | Nature des immeubles d'après la matrice cadastrale | Superficie des emprises | | SUPERFICIE RESTANTE | | Superficie totale de la parcelle (cadastre) | | |
|--------|---|----------------------------|----------------------|--|-------------------------------|-----|------------------------|-----|--|----|-----|
| | | Section | N° de la parcelle | | Lieu dit | ha. | a. | ca. | ha. | a. | ca. |
| | D'après la matrice cadastrale : | | | | | | | | | | |
| | COMMUNE DE PERPIGNAN | | | | | | | | | | |
| 1 | Monsieur MUNOZ Francis né le 03/11/1953 à Meknès au Maroc 10 Rue de l'Ermitage 95100 Argenteuil | CT | 249 | Correc del Siure | 2 | 10 | 64 | 2 | 10 | 64 | |
| 2 | Mme JAGOUDET Fatima née MOULAISOUJKA ZOBRA Mas Abeille Chemin du Mas Cufi 66000 PERPIGNAN | CS | 152 | Mas Romeu | | 24 | 15 | | 24 | 15 | |
| 3 | Mme JAGOUDET Fatima née MOULAISOUJKA ZOBRA Mas Abeille Chemin du Mas Cufi 66000 PERPIGNAN | CS | 238 | Mas Romeu | | 14 | 05 | | 14 | 05 | |
| 4 | Mme JAGOUDET Fatima née MOULAISOUJKA ZOBRA Mas Abeille Chemin du Mas Cufi 66000 PERPIGNAN | CS | 242 | Mas Romeu | | 09 | 65 | | 09 | 65 | |
| 5 | Mme JAGOUDET Fatima née MOULAISOUJKA ZOBRA Mas Abeille Chemin du Mas Cufi 66000 PERPIGNAN | CS | 261 | Mas Romeu | | 03 | 37 | | 03 | 37 | |
| 6 | ASA du Vernet et Pia Monsieur Charles MIRC Chemin St Anne 66380 PIA | CS | 165 | Mas Romeu | | 03 | 27 | 21 | 61 | 24 | 88 |
| | COMMUNE DE SAINT ESTEVE | | | | | | | | | | |
| 7 | ASA du Vernet et Pia Monsieur Charles MIRC Chemin St Anne 66380 PIA | BE | 67 | La Font d'en Maures | | | 90 | 43 | 51 | 44 | 41 |

Document communiqué en vertu de la loi
n° 78-17 du 6 JANVIER 1978

Perpignan le 20 SEP. 2006

Le Maire
Thierry LATASSE

PRÉFECTURE DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

DIRECTION DES COLLECTIVITÉS
LOCALES ET DU CADRE DE VIE
Bureau du cadre de vie
Section Aménagement

Perpignan, le

affaire suivie par :
Sylvie ROUSSEAU
Tél : 04 68 51 68 64
Fax : 04 68 35 56 84
sylvie.rousseau@pyrenees-
orientales.pref.gouv.fr

ARRETE n° 4559 du 26 septembre 2006

Déclarant cessibles au profit de la commune La Bastide les parcelles de terrain nécessaires aux travaux de prélèvement et à l'établissement des périmètres de protection des captages de « l'Ancienne Source » et de « Sainte Foi »

Commune de La Bastide

LE PRÉFET DES PYRÉNÉES ORIENTALES
Chevalier de la Légion d'Honneur

Vu le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ;

Vu les arrêtés préfectoraux n° 507/2005 et 509/2005 du 16 février 2005 portant déclarant d'utilité publique des travaux effectués en vue de l'alimentation en eau potable de la commune de La Bastide et valant autorisation de distribution concernant les captages de l'Ancienne source » et de « Sainte Foi » ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 09-2006 du 9 février 2006, prescrivant l'ouverture d'une enquête parcellaire portant sur les travaux de prélèvement et l'établissement des périmètres de protection des captages de l'Ancienne source » et « Sainte Foi » sur la commune de La Bastide.

Vu le plan parcellaire des propriétés dont l'acquisition est nécessaire pour la réalisation du projet ;

Vu la liste des propriétaires ;

Vu les pièces constatant que l'arrêté 09-2006 du 9 février 2006 a été notifié aux propriétaires concernés ;

Vu le registre d'enquête ;

Vu l'avis favorable de Monsieur Pierre FOURRE, commissaire enquêteur ;

Vu le courrier du 19 juin complété les 18 et 28 août 2006 de Monsieur le Maire de La Bastide sollicitant la poursuite de la procédure ;

Sur proposition de Madame la Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées Orientales ;

ARRETE

Article 1^{er} :

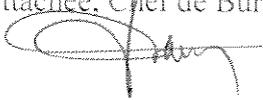
Sont déclarés cessibles, au profit de la commune de La bastide, les parcelles de terrain désignées sur l'état parcellaire ci-annexé, nécessaires aux travaux de prélèvement et à l'établissement des périmètres de protection des captages de « l'ancienne source » et de « Sainte Foi ».

Article 2 :

Madame la Secrétaire Générale de la Préfecture des Pyrénées Orientales et Monsieur le Maire de La Bastide sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié aux propriétaires concernés, affiché aux lieux habituels en mairie de La Bastide et inséré au Recueil des Actes Administratifs de la Préfecture des Pyrénées Orientales.

LE PREFET,
Signé : Thierry LATASTE

Pour ampliation,
Pour le Préfet et par délégation,
L'Attachée, Chef de Bureau,



Jocelyne VAN ELVERDINGHE

**Mairie de
LA BASTIDE**

Tel et Fax : 04 68 39 42 81

**TABLEAUX DU PROPRIETAIRE CONCERNE PAR L' EXPROPRIATION POUR LE PERIMETRE DE
PROTECTION IMMEDIATE DES CAPTAGES A.E.P**

CAPTAGE DE SAINTE FOI

| Commune | Section | Numéro de parcelle | Lieu-dit | Nom du propriétaire | Adresse du propriétaire |
|------------|---------|--------------------------|------------|---------------------|--------------------------------|
| La Bastide | A1 | 801 ancien numéro 227 | Sainte Foi | M. PIRON Jean Louis | Le village 66110 LA BASTIDE |
| La Bastide | A1 | 804 ancien numéro 230 | Sainte Foi | M. PIRON Jean Louis | Le village 66110 LA BASTIDE |
| La Bastide | A1 | 806 ancien numéro 231 | Sainte Foi | M. PIRON Jean Louis | Le village 66110 LA BASTIDE |
| La Bastide | A1 | 808 ancien numéro 232 | Sainte Foi | M. PIRON Jean Louis | Le village 66110 LA BASTIDE |

CAPTAGE DE L' ANCIENNE SOURCE

| Commune | Section | Numéro de parcelle | Lieu-dit | Nom du propriétaire | Adresse du propriétaire |
|------------|---------|--------------------------|------------|---------------------|--------------------------------|
| La Bastide | A1 | 800 ancien numéro 227 | Sainte Foi | M. PIRON Jean Louis | Le village 66110 LA BASTIDE |
| La Bastide | A1 | 803 ancien numéro 230 | Sainte Foi | M. PIRON Jean Louis | Le village 66110 LA BASTIDE |

VU pour être annexé à
mon arrêté de ce jour

Perpignan, le **26 SEP 2006**

[Signature]
Thierry SALASTE

PRÉFECTURE DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

Direction des
Collectivités Locales et
du Cadre de Vie

Bureau du Cadre de Vie

Dossier suivi par :

Isabelle FERRON

☎ : 04.68.51.68.69

☎ : 04.68.35.56.84

Mél :

Isabelle.FERRON

@pyrenees-orientales.

pref.gouv.fr

Référence :

ap agrément vhu auto
pièces 66.doc

Perpignan, le 5 septembre 2006

**Arrêté préfectoral portant agrément de la SARL AUTO-PIECES 66
pour effectuer la dépollution et le démontage de véhicules hors
d'usage sur la commune de POLLESTRES**

Numéro d'agrément : PR 66 00007 D

**LE PREFET DES PYRENEES-ORIENTALES,
Chevalier de la Légion d'Honneur,**

Vu le code de l'environnement, notamment les titres I et IV de son livre V;

Vu la loi n° 2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations, et notamment ses articles 19 et 21 ;]

Vu le décret n° 77-1 133 du 21 septembre 1977 pris pour l'application de la loi n° 76-663 du 19 juillet 1976 relative aux installations classées pour la protection de l'environnement et notamment son article 43-2

Vu le décret n° 91-732 du 26 juillet 1991 modifié relatif à l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie;

Vu le décret n° 2003-727 du 1er août 2003 relatif à la construction des véhicules et à l'élimination des véhicules hors d'usage, notamment ses articles 9 et 12;

Vu l'arrêté du 19 janvier 2005 relatif aux déclarations annuelles des producteurs de véhicules, des broyeurs agréés et des démolisseurs agréés des véhicules hors d'usage;

Vu l'arrêté du 15 mars 2005 relatif aux agréments des exploitants des installations de stockage, de dépollution, de démontage, de découpage ou de broyage de véhicules hors d'usage;

Vu l'arrêté préfectoral n° 5436 du 11 août 1987 autorisant M. René SOLER à exploiter une installation de démontage de véhicules hors d'usage ;

Vu le récépissé n° 6674 du 14 février 2000 de transfert d'exploitation à la SARL Auto-Pièces 66 ;

Vu la demande d'agrément, présentée le 30 mars 2006 et complétée le 27 juin 2006, par la société la SARL Auto-Pièces 66 sur la commune de POLLESTRES, en vue d'effectuer la dépollution et le démontage des véhicules hors d'usage ;

Adresse Postale : 24 quai Sadi-Carnot - 66931 PERPIGNAN CEDEX

Téléphone : ☎ Standard 04.68.51.66.66
☎ DCLCV 04.68.51.68.00

Renseignements : SITE INTERNET : www.pyrenees-orientales.pref.gouv.fr
Contact@pyrnees-orientales.pref.gouv.fr

0134

Vu les avis de l'inspection des installations classées en date des 28 avril et 28 juillet 2006 ;

Vu l'avis du Conseil Départemental de l'Environnement et des Risques Sanitaires et Technologiques en date du 30 août 2006 ;

Considérant que la demande d'agrément présentée le 30 mars 2006 et complétée le 27 juin 2006 par la SARL Auto-Pièces 66 comporte l'ensemble des renseignements mentionnés à l'article I de l'arrêté ministériel du 15 mars 2005 relatif aux agréments des exploitants des installations de stockage, de dépollution, de démontage, de découpage des véhicules hors d'usage.

Sur proposition de Mme la Secrétaire Générale de la préfecture des Pyrénées Orientales;

ARRETE

Article 1.

La SARL Auto-Pièces 66 sur la commune de POLLESTRES, lieu-dit « La Maliane » est agréée pour effectuer la dépollution et le démontage des véhicules hors d'usage.
L'agrément est délivré pour une durée de 6 ans à compter de la date de notification du présent arrêté soit du 5 septembre 2006 au 5 septembre 2012.

Article 2.

La SARL Auto-Pièces 66 sur la commune de POLLESTRES est tenue, dans l'activité pour laquelle elle est agréée à l'article I du présent arrêté, de satisfaire à toutes les obligations mentionnées dans le cahier des charges annexé au présent arrêté.

Article 3

L'arrêté préfectoral du 11 août 1987 susvisé est complété par les articles suivants:

«Article 2.1

Les emplacements affectés au démontage et à l'entreposage des moteurs, des pièces susceptibles de contenir des fluides, des pièces métalliques enduites de graisses, des huiles, produits pétroliers, produits chimiques divers sont revêtus de surfaces imperméables avec dispositif de rétention. Les pièces graisseuses sont entreposées dans des lieux couverts.

Article 2.2

Les emplacements utilisés pour le dépôt des véhicules hors d'usage sont aménagés de façon à empêcher toute pénétration dans le sol des différents liquides que ces véhicules peuvent contenir.

Article 2.3

Les batteries, les filtres et les condensateurs contenant des polychlorobiphényles (PCB) et des polychloroterphényles (PCT) sont entreposés dans des conteneurs appropriés dotés de dispositifs de rétention stockés dans des lieux couverts.

Les fluides extraits des véhicules hors d'usage (carburants, huiles de carters, huiles de boîtes de vitesse, huiles de transmission, huiles hydrauliques, liquides de refroidissement, antigels et de freins, acides de batteries, fluides de circuits d'air conditionné et tout autre fluide contenu dans les véhicules hors d'usage) sont entreposés dans des réservoirs appropriés dans des lieux couverts dotés d'un dispositif de rétention.

Les pneumatiques usagés sont entreposés dans des conditions propres à prévenir le risque d'incendie. La quantité entreposée est limitée à 100 m³. Le dépôt est à plus de 10 mètres de tout autre bâtiment.

Article 2.4

Les eaux issues des emplacements affectés au démontage des moteurs et pièces détachées, mentionnés aux articles 2.1 et 2.2, y compris les eaux de pluie ou les liquides issus de déversements accidentels, sont récupérés et traités avant leur rejet dans le milieu naturel, notamment par passage dans un décanteur-déshuileur ou tout autre dispositif d'effet équivalent. Le traitement réalisé doit assurer que le rejet des eaux dans le milieu naturel respecte les critères de qualité suivant [à titre de référence, les valeurs suivantes peuvent être

proposées dans l'arrêté préfectoral
pH compris entre 5,5 et 8,5 (9,5 s'il y a neutralisation alcaline).

Matières en suspension totales inférieures à 100 mg/I Si le flux maximal journalier est inférieur à 15 kg/j sinon, la valeur de 35 mg/I sera retenue.

Hydrocarbures totaux inférieur à 10 mg/i

Plomb inférieur à 0,5 mg/I »

Article 4

La SARL Auto-Pièces 66 sur la commune de POLLESTRES est tenue, d'afficher de façon visible à l'entrée de son installation son numéro d'agrément et la date de fin de validité de celui-ci.

Article 5

La Secrétaire Générale de la préfecture, le Directeur régional de l'industrie de la recherche et de l'environnement sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture des Pyrénées Orientales et dont une ampliation est notifiée à :

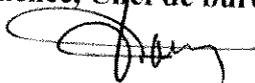
La SARL Auto-Pièces 66, lieu dit « La Maliane » 66450 POLLESTRES

Article 6

Tout recours à l'encontre du présent arrêté pourra être porté devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois suivant sa notification et dans les dispositions précisées à l'article L 514~ du titre Ier du livre V du code de l'environnement. Dans ce même délai un recours gracieux peut être présenté à l'auteur de la décision. Dans ce cas, le recours contentieux pourra alors être introduit dans les deux mois suivant la réponse (le silence gardé pendant les deux mois suivant le recours gracieux emporte rejet de cette demande).

Signé : La sous-préfète, Secrétaire Générale
Anne-Gaëlle BAUDOUIN

**Pour ampliation
Pour le Préfet et par délégation
L'attachée, Chef de bureau**



Jocelyne VAN ELVERDINGHE

0156

1°/ Dépollution des véhicules hors d'usage.

Afin de réduire toute incidence sur l'environnement, le titulaire est tenu de réaliser les opérations suivantes avant tout autre traitement :

- les batteries et les réservoirs de gaz liquéfiés sont retirés ;
- les composants susceptibles d'exploser sont retirés ou neutralisés ;
- les huiles de carter, les huiles de transmission, les huiles de boîte de vitesse, les huiles hydrauliques, les liquides de refroidissement, antigel et de frein, les fluides de circuits d'air conditionné ainsi que tout autre fluide présent en quantité significative sont retirés à moins qu'ils ne soient nécessaires pour la réutilisation des parties concernées ;
- les composants recensés comme contenant du mercure sont retirés dans la mesure du possible ;
- les éléments mentionnés comme devant être démontés dans l'arrêté pris en application du I de l'article R.318-10 du code de la route et qui ont été rendus identifiables à cette fin sont retirés.

2°/ Opérations visant à favoriser le réemploi, le recyclage et la valorisation.

Le titulaire retire les éléments suivants du véhicule :

- pots catalytiques ;
- composants métalliques contenant du cuivre, de l'aluminium, du magnésium ;
- pneumatiques et composants volumineux en matière plastique (pare-chocs, tableau de bord, récipients de fluides etc.) ;
- verre.

Le titulaire peut mettre en œuvre des conditions alternatives qui assurent au moins un niveau équivalent de protection de l'environnement. Il peut ainsi ne pas retirer ces éléments s'ils sont séparés lors ou à l'issue du broyage ou du découpage dans des conditions qui permettent leur recyclage en tant que matériaux.

Les opérations de stockage sont effectuées en veillant à ne pas endommager les composants et éléments valorisables ou contenant des fluides et les pièces de rechange.

3°/ Traçabilité.

Le titulaire est tenu de se conformer aux dispositions de l'article R.322-9 du code de la route lorsque le véhicule est pris en charge pour destruction.

Il est tenu de ne remettre les véhicules hors d'usage qu'à un broyeur agréé ou à toute autre installation de valorisation ou d'élimination autorisée à cet effet et assurant un traitement similaire dans un autre Etat, dès lors que le transfert transfrontalier des véhicules hors d'usage s'est effectué dans le respect des dispositions du règlement (CEE) n° 359/93 du 12 février 1993 concernant la surveillance et le contrôle des transferts de déchets à l'échelon de l'Etat membre à l'autre et à la suite de la communauté européenne.

Les conditions de transfert entre le démolisseur agréé et le broyeur agréé doivent garantir la traçabilité de ces véhicules.

Le titulaire est tenu de fournir au broyeur agréé ou à toute autre installation de valorisation ou d'élimination autorisée à cet effet, après traitement un exemplaire du récépissé de prise en charge pour destruction.

CAHIER DES CHARGES ANNEXE A L'AGREMENT N. PR 66 0000 F D

1°/ Dépollution des véhicules hors d'usage.

Afin de réduire toute incidence sur l'environnement, le titulaire est tenu de réaliser les opérations suivantes avant tout autre traitement :

- les batteries et les réservoirs de gaz liquéfiés sont retirés ;
- les composants susceptibles d'exploser sont retirés ou neutralisés ;
- les huiles de carter, les huiles de transmission, les huiles de boîte de vitesse, les huiles hydrauliques, les liquides de refroidissement, antigel et de frein, les fluides de circuits d'air conditionné ainsi que tout autre fluide présent en quantité significative sont retirés à moins qu'ils ne soient nécessaires pour la réutilisation des parties concernées ;
- les composants recensés comme contenant du mercure sont retirés dans la mesure du possible ;
- les éléments mentionnés comme devant être démontés dans l'arrêté pris en application du I de l'article R.318-10 du code de la route et qui ont été rendus identifiables à cette fin sont retirés.

2°/ Opérations visant à favoriser le réemploi, le recyclage et la valorisation.

Le titulaire retire les éléments suivants du véhicule :

- pots catalytiques ;
- composants métalliques contenant du cuivre, de l'aluminium, du magnésium ;
- pneumatiques et composants volumineux en matière plastique (pare-chocs, tableau de bord, récipients de fluides etc.) ;
- verre.

Le titulaire peut mettre en œuvre des conditions alternatives qui assurent au moins un niveau équivalent de protection de l'environnement. Il peut ainsi ne pas retirer ces éléments s'ils sont séparés lors ou à l'issue du broyage ou du découpage dans des conditions qui permettent leur recyclage en tant que matériaux.

Les opérations de stockage sont effectuées en veillant à ne pas endommager les composants et éléments valorisables ou contenant des fluides et les pièces de rechange.

3°/ Traçabilité.

Le titulaire est tenu de se conformer aux dispositions de l'article R.322-9 du code de la route lorsque le véhicule est pris en charge pour destruction.

Il est tenu de ne remettre les véhicules hors d'usage qu'à un broyeur agréé ou à toute autre installation de valorisation ou d'élimination autorisée à cet effet et assurant un traitement similaire dans un autre Etat, dès lors que le transfert transfrontalier des véhicules hors d'usage a été effectué dans le respect des dispositions du Règlement (CEE) n° 250/03 du 14 février 1993 concernant la surveillance et le contrôle des transferts de déchets, l'intégration à l'analyse et au contrôle de la communauté européenne.

Les conditions de transfert entre le démolisseur agréé et le broyeur agréé doivent garantir la traçabilité des véhicules.

La distance entre le démolisseur agréé qui a rendu le véhicule hors d'usage et le broyeur agréé doit être maximale afin d'éviter la prise en charge pour destruction.



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

Direction des
Collectivités Locales et
du Cadre de Vie

Bureau du Cadre de Vie

Dossier suivi par :

Isabelle FERRON

☎ : 04.68.51.68 69

☎ : 04.68.35 56 84

Mél :

Isabelle.FERRON

@pyrenees-orientales.

pref.gouv.fr

Référence :

ap_vhu casse auto
garrigue.doc

Perpignan, le 5 septembre 2006

Arrêté préfectoral portant agrément de la casse-auto de la Garrigue pour effectuer la dépollution et le démontage de véhicules hors d'usage sur la commune de CLAIRA

Numéro d'agrément : PR 66 00008 D

**LE PREFET DES PYRENEES-ORIENTALES,
Chevalier de la Légion d'Honneur,**

Vu le code de l'environnement, notamment les titres I et IV de son livre V;

Vu la loi n° 2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations, et notamment ses articles 19 et 21 ;]

Vu le décret n° 77-1 133 du 21 septembre 1977 pris pour l'application de la loi n° 76-663 du 19 juillet 1976 relative aux installations classées pour la protection de l'environnement et notamment son article 43-2

Vu le décret n° 91-732 du 26 juillet 1991 modifié relatif à l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie;

Vu le décret n° 2003-727 du 1er août 2003 relatif à la construction des véhicules et à l'élimination des véhicules hors d'usage, notamment ses articles 9 et 12;

Vu l'arrêté du 19 janvier 2005 relatif aux déclarations annuelles des producteurs de véhicules, des broyeurs agréés et des démolisseurs agréés des véhicules hors d'usage;

Vu l'arrêté du 15 mars 2005 relatif aux agréments des exploitants des installations de stockage, de dépollution, de démontage, de découpage ou de broyage de véhicules hors d'usage;

Vu l'arrêté préfectoral n° 5244/84 du 27 avril 1984 autorisant M. Serge TOSI à exploiter une installation de démontage de véhicules hors d'usage ;

Vu le récépissé du 26 novembre 1997 transférant l'autorisation d'exploiter de M. Serge TOSI à Melle Sabine NIETO ;

Vu la demande d'agrément, présentée le 20 juin 2006, par la casse auto de la Garrigue sur la commune de CLAIRA, en vue d'effectuer la dépollution et le démontage des véhicules hors d'usage ;

Adresse Postale : 24 quai Sadi-Carnot - 66951 PERPIGNAN CEDEX

Téléphone : ☎ Standard 04.68.51.66.66
☎ DCLCV 04.68.51.68.00

Renseignements : ☎ SITE INTERNET : www.pyrenees-orientales.pref.gouv.fr
Contact@pyrenees-orientales.pref.gouv.fr

0139

Vu l'avis de l'inspection des installations classées en date du 27 juillet 2006 ;

Vu l'avis du Conseil Départemental de l'Environnement et des Risques Sanitaires et Technologiques en date du 30 août 2006 ;

Considérant que la demande d'agrément présentée le 20 juin 2006 par la casse auto de la Garrigue comporte l'ensemble des renseignements mentionnés à l'article I de l'arrêté ministériel du 15 mars 2005 relatif aux agréments des exploitants des installations de stockage, de dépollution, de démontage, de découpage des véhicules hors d'usage.

Sur proposition de Mme la Secrétaire Générale de la préfecture des Pyrénées Orientales;

ARRETE

Article 1.

La casse auto de la Garrigue sur la commune de CLAIRA, lieu-dit « Lo Pilo Sud », parcelle n°2187 est agréée pour effectuer la dépollution et le démontage des véhicules hors d'usage.

L'agrément est délivré pour une durée de 6 ans à compter de la date de notification du présent arrêté soit du 5 septembre 2006 au 5 septembre 2012

Article 2.

La casse auto de la Garrigue sur la commune de CLAIRA est tenue, dans l'activité pour laquelle elle est agréée à l'article I du présent arrêté, de satisfaire à toutes les obligations mentionnées dans le cahier des charges annexé au présent arrêté.

Article 3

L'arrêté préfectoral du 27 avril 1984 susvisé est complété par les articles suivants:

«Article 2.4.6

Les emplacements affectés au démontage et à l'entreposage des moteurs, des pièces susceptibles de contenir des fluides, des pièces métalliques enduites de graisses, des huiles, produits pétroliers, produits chimiques divers sont revêtus de surfaces imperméables avec dispositif de rétention. Les pièces graisseuses sont entreposées dans des lieux couverts.

Article 2.4.7

Les emplacements utilisés pour le dépôt des véhicules hors d'usage sont aménagés de façon à empêcher toute pénétration dans le sol des différents liquides que ces véhicules peuvent contenir.

Article 2.4.8

Les batteries, les filtres et les condensateurs contenant des polychlorobiphényles (PCB) et des polychloroterphényles (PCT) sont entreposés dans des conteneurs appropriés dotés de dispositifs de rétention stockés dans des lieux couverts.

Les fluides extraits des véhicules hors d'usage (carburants, huiles de carters, huiles de boîtes de vitesse, huiles de transmission, huiles hydrauliques, liquides de refroidissement, antigels et de freins, acides de batteries, fluides de circuits d'air conditionné et tout autre fluide contenu dans les véhicules hors d'usage) sont entreposés dans des réservoirs appropriés dans des lieux couverts dotés d'un dispositif de rétention.

1°/ Dépollution des véhicules hors d'usage.

Afin de réduire toute incidence sur l'environnement, le titulaire est tenu de réaliser les opérations suivantes avant tout autre traitement :

- les batteries et les réservoirs de gaz liquéfiés sont retirés ;
- les composants susceptibles d'exploser sont retirés ou neutralisés ;
- les huiles de carter, les huiles de transmission, les huiles de boîte de vitesse, les huiles hydrauliques, les liquides de refroidissement, antigel et de frein, les fluides de circuits d'air conditionné ainsi que tout autre fluide présent en quantité significative sont retirés à moins qu'ils ne soient nécessaires pour la réutilisation des parties concernées ;
- les composants recensés comme contenant du mercure sont retirés dans la mesure du possible ;
- les éléments mentionnés comme devant être démontés dans l'arrêté pris en application du I de l'article R.318-10 du code de la route et qui ont été rendus identifiables à cette fin sont retirés.

2°/ Opérations visant à favoriser le réemploi, le recyclage et la valorisation.

Le titulaire retire les éléments suivants du véhicule :

- pots catalytiques ;
- composants métalliques contenant du cuivre, de l'aluminium, du magnésium ;
- pneumatiques et composants volumineux en matière plastique (pare-chocs, tableau de bord, récipients de fluides etc.) ;
- verre.

Le titulaire peut mettre en œuvre des conditions alternatives qui assurent au moins un niveau équivalent de protection de l'environnement. Il peut ainsi ne pas retirer ces éléments s'ils sont séparés lors ou à l'issue du broyage ou du découpage dans des conditions qui permettent leur recyclage en tant que matériaux.

Les opérations de stockage sont effectuées en veillant à ne pas endommager les composants et éléments valorisables ou contenant des fluides et les pièces de rechange.

3°/ Traçabilité.

Le titulaire est tenu de se conformer aux dispositions de l'article R.322-9 du code de la route lorsque le véhicule est pris en charge pour destruction.

Il est tenu de ne remettre les véhicules hors d'usage qu'à un broyeur agréé ou à toute autre installation de valorisation ou d'élimination autorisée à cet effet et assurant un traitement similaire dans un autre Etat, dès lors que le transfert transfrontalier des véhicules hors d'usage s'est effectué dans le respect des dispositions du règlement (CEE) n° 259/93 du 1^{er} février 1993 concernant la surveillance et le contrôle des transferts de déchets à l'intérieur, à l'entrée et à la sortie de la communauté européenne.

Les conditions de transfert entre le démolisseur agréé et le broyeur agréé doivent permettre la traçabilité de ces véhicules.

Le titulaire est tenu de délivrer au broyeur qui prend en charge le véhicule hors d'usage après traitement un exemplaire du récépissé de prise en charge pour destruction.

4°/ Réemploi.

Le titulaire est tenu de contrôler l'état des composants et éléments démontés en vue de leur réemploi et d'assurer, le cas échéant, leur traçabilité par l'apposition d'un marquage approprié, lorsqu'il est techniquement possible. Les pièces de réemploi peuvent être mises sur le marché sous réserve de respecter les réglementations spécifiques régissant la sécurité de ces pièces ou, à défaut, l'obligation générale de sécurité définie par l'article L.221-1 du Code de la Consommation.

5°/ Dispositions relatives au déchets (si elles ne figurent pas déjà dans l'arrêté d'autorisation).

Le titulaire élimine les déchets conformément aux dispositions des titres I^{er} et IV du livre V du code de l'environnement.

6°/ Communication d'information.

Le titulaire est tenu de communiquer chaque année au préfet du département dans lequel l'installation est exploitée et à l'agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, le cas échéant sous forme électronique, la déclaration prévue par l'arrêté du 19 janvier 2005 susvisé:

7°/ Contrôle par un organisme tiers.

Le titulaire fait procéder chaque année par un organisme tiers à une vérification de la conformité de son installation aux dispositions de son arrêté préfectoral et aux dispositions du présent cahier des charges. L'organisme tiers est accrédité pour un des référentiels suivants :

- vérification de l'enregistrement dans le cadre du système communautaire de management environnemental et d'audit (EMAS) défini par le règlement (CE) n°761/2001 du Parlement européen et du Conseil du 19 mars 2001 ou certification d'un système de management environnemental conforme à la norme internationale ISO 14001 ;
- certification de service selon le référentiel « traitement et valorisation des véhicules hors d'usage et de leurs composants » déposé par SGS Qualicert
- certification de service selon le référentiel CERTIREC concernant les entreprises du recyclage déposé par le BVQI.

Les résultats de cette vérification sont transmis au préfet du département dans lequel se situe l'installation.

VU pour être annexé à
mon arrêté (révisé) de ce jour.
PERREMAN, le
Le Préfet, - 5 SEP 2006